**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 02.09.2015 | № | 308 |
| пгт Тужа |

**Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками,**

находящимися в собственности муниципального образования

Тужинский муниципальный район Кировской области

## В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 32, 42 Устава муниципального образования Тужинский муниципальный район администрация Тужинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Тужинский муниципальный район Кировской области согласно приложению.

#### 2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в Бюллетене муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Тужинского муниципального района Кировской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тужинского муниципального района по жизнеобеспечению Бледных Л.В.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации Тужинского муниципального района | Е.В. Видякина |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПОДГОТОВЛЕНО |  |  |
|  |  |  |
| Ведущий специалист по земельным ресурсам отдела по экономике и прогнозированию администрации Тужинского муниципального района |  | Т.С. Пахтаева |
|  |  |  |
|  |  |  |
| СОГЛАСОВАНО |  |  |
| Начальник отдела юридического обеспечения управления делами администрации Тужинского муниципального района |  | Ю.В. Дрягина |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Заместитель главы администрации Тужинского муниципального района по жизнеобеспечению |  | Л.В. Бледных |
|  |  |  |
|  |  |  |

Разослать: прокуратура, отдел по экономике и прогнозированию, бюллетень, на сайт, в дело.

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Тужинского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися** **в собственности муниципального образования Тужинский муниципальный район Кировской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Тужинский муниципальный район Кировской области (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Тужинский муниципальный район Кировской области, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Тужинский муниципальный район Кировской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Тужинский муниципальный район Кировской области, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_